



# COMUNE DI TERME VIGLIATORE<sup>600</sup>

PROVINCIA DI MESSINA<sup>711</sup>

Prot. det. n. 586/Sege.  
del 4/12/2015

Registro Generale n. 592

DETERMINA DIGENZIALE N° 374 DEL 24/11/2015

**OGGETTO:** Determina a contrarre per il conferimento dell'incarico, tramite la C.U.C., per la redazione della diagnosi energetica A.P.E. per la scuola elementare S. Biagio ed il palazzo comunale – CIG:ZEA162DF9D.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### PREMESSO:

**Che** l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

**Che** con atto del 15/04/2009 è stato sottoscritto l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni denominato "Valle del Patri" i cui appartenenti sono: Comune di Castoreale, Comune di Fondachelli Fantina, Comune di Rodì Milici, Comune di Terme Vigliatore;

**Che** l'art. 33 comma 3-bis del D. Leg.vo n. 163 del 12 Aprile 2006 e s.m.i. dispone: I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento.

**Che** per gli adempimenti connessi al precitato comma 3 bis dell'art. 33 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., con convenzione stipulata in data 16/12/2014, l'Unione dei Comuni "Valle del Patri" ha istituito la Centrale Unica di Committenza;

**Che** l'Unione dei Comuni, con la convenzione sopra indicata, ha stabilito, che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, in particolare nell'ambito procedimentale dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;

**Vista** la determinazione sindacale n. 33 del 02/10/2015 con la quale il geom. Torre Vincenzo è stato nominato R.U.P. per le fasi e gli adempimenti necessari per la partecipazione ai fondi Kioto per la redazione della diagnosi energetica A.P.E. per la scuola elementare S. Biagio ed il palazzo comunale;

**Vista** la dichiarazione di cui all'art. 90 – comma 90 del D. Lgs 163/2006 del Responsabile dell'Area Tecnica che ha dichiarato di essere impossibilitato a dirigere i lavori stante i numerosi lavori in corso di esecuzione, dove riveste già l'incarico di Direttore dei Lavori o RUP, oltre alla gran mole di lavoro istituzionale da completare coadiuvato da un numero ristretto di personale contrattista assegnato all'Area;

**Visto** il CIG: ZEA162DF9D ;

**Visto** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi approvato con delibera di C.C. n. 15 del 28/02/2009;

**Visto**, in particolare, l'art. 3 del citato regolamento secondo cui si può procedere all'affidamento diretto di incarichi professionali ;

**Dato atto**, pertanto che per l'affidamento dei suddetti incarichi professionali è necessario avvalersi della Centrale Unica di Committenza istituita dall'Unione dei Comuni "Valle del Patri" di cui questo Ente fa parte;

**Visto** che la somma di € 600,00 oltre IVA al 22% ed oneri accessori al 4% trova copertura finanziaria al Capitolo 20110603 del bilancio 2015 approvato;

**Visto** il Regolamento Comunale;

**Visto** il D.L.vo n. 33/2013;

**Visto** il Decreto legislativo n. 163/2006;

**Vista** la legge n. 142/90 così come recepita dalla legge regionale n. 48/91 integrata e modificata dalla L.R. n. 30/2000;

**Visto** il D.L. vo n. 267/2000;

**Visto** l' O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

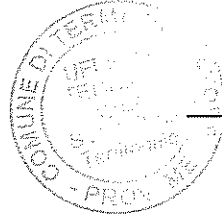
## **D E T E R M I N A**

Per quanto sopra specificato, che qui si intende integralmente riportato:

- **Di individuare**, quale soggetto a cui affidare l'incarico per la redazione diagnosi energetica A.P.E. per la scuola elementare S. Biagio ed il palazzo comunale il geom. Catalfamo Massimo nato a Barcellona P.G. (ME) il 22/03/1969 e residente in Barcellona P.G. - C.F. CTL MSM 69C22 A638H in possesso dei requisiti richiesti;
  - **Di dare atto** che il R.U.P. è il geom. Torre Vincenzo giusta determinazione sindacale n. 33 del 02/10/2015;
  - **Di dare atto** che la complessiva somma di € 761,28 comprensiva di IVA al 22% ed oneri accessori al 4 % trova copertura finanziaria al capitolo 20110603 imp. 869/15 del bilancio 2015 approvato.
  - **Di avvalersi** della Centrale Unica di Committenza istituita dall'Unione dei Comuni "Valle del Patri" di cui questo Ente fa parte, per l'espletamento l'affidamento dei sopraccitati incarichi;
-

- **Di trasmettere** la presente al Responsabile dell'area economico finanziaria ed alla Centrale Unica di Committenza per gli adempimenti di rispettiva competenza unitamente alla documentazione nella presente determina richiamata;
- **Di disporre** la pubblicazione della presente all'albo on-line e sul sito del Comune nella sezione Amministrazione;

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
**(Geom. Vincenzo Torre)**



Ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs n. 267/2000 appone il **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**, attestante la copertura finanziaria.

Sede, 30.11.15

**Il Responsabile Area Finanziaria**  
**(Dott.ssa CIRAULO Maria)**

**DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PER LA REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA, A.P.E., PER LA SCUOLA ELEMENTARE SAN BIAGIO E PALAZZO COMUNALE.**

Oggi .....2015, negli uffici dell’amministrazione Comunale di Terme Vigliatore

TRA

Il Sindaco Dott. Bartolo Cipriano che interviene nel presente atto in nome e per conto dell’Amministrazione Comunale di Terme Vigliatore,

E

Il geometra Catalfamo Massimo, nato a Barcellona P.G. il 22/03/1969, residente a Barcellona P.G. in via Torquato Tasso n. 61, con studio tecnico in Barcellona P.G., via del Mare n. 34 codice fiscale CTLMSM69C22A638H, partita iva 02537250835 iscritto all’ **Elenco dei certificatori energetici della Regione Sicilia al N°19510**

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

**Art. 1 - Conferimento dell’incarico**

L’amministrazione Comunale di Terme Vigliatore conferisce al geom.. Catalfamo Massimo, che con la firma del presente accetta, l’incarico di **REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA, A.P.E., PER LA SCUOLA ELEMENTARE SAN BIAGIO E PALAZZO COMUNALE.**

**Art. 2 - oggetto**

Nell’ambito dell’incarico dovranno essere espletate le seguenti attività:

1. Diagnosi energetica dell’ edificio Comunale;
2. Diagnosi energetica dell’ edificio scuola elementare San Biagio
3. A.P.E. dell’ edificio Comunale
4. A.P.E. dell’ edificio scuola elementare San Biagio

**Art. 3 - Natura dell’incarico**

L’incarico di consulenza si svolgerà principalmente attraverso la predisposizione di documenti e relazioni in adempimento dei punti precedenti ed attraverso il sopralluogo e l’indagine sul luogo.

**Art. 4 - Durata dell’incarico**

L’incarico dovrà essere svolto entro e non oltre giorni 30, decorrenti dalla data di stipula del presente disciplinare che, sottoscritto dalle parti, regolerà le modalità di espletamento dell’incarico medesimo.

**Art. 5 – Documentazione minima da produrre**

Il professionista dovrà inviare le proprie relazioni previste dalla legge, oltre che su supporto cartaceo, anche su supporto informatico che sia leggibile con gli usuali pacchetti presenti sul mercato del tipo foglio elettronico o data – base..

Il Comune, attraverso il dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, mette a disposizione dell'incaricato la documentazione tecnica in proprio possesso che dovrà essere fornita secondo i tempi ed i modi richiesti dallo stesso professionista, facendosi carico di impartire le opportune disposizioni al personale.

Costituirà consegna della documentazione tecnica anche l'invio tramite posta elettronica o altro mezzo equivalente.

#### **Art. 6 – Apporti specialistici**

L'incaricato, nell'espletamento della propria attività, potrà utilizzare apporti specialistici di altri professionisti di propria fiducia, restando inteso che, nei confronti del Comune, egli è l'unico responsabile per quanto attiene al risultato finale dell'incarico.

Parimenti, il rapporto economico interesserà esclusivamente le due parti che figurano nel presente disciplinare; ogni eventuale rapporto economico tra il professionista e altri professionisti o aiutanti di sua fiducia, resta a carico esclusivo dell'incaricato, escludendosi ogni coinvolgimento del Comune.

#### **Art. 7 - Compenso**

Il corrispettivo per le attività professionali in questione viene determinato in una quota fissa di € 600,00,.

Gli indicati importi sono da intendersi escluso cassa e IVA di legge.

L'Amministrazione rimane indenne dal rimborso di tutte le spese afferenti il presente contratto, che rimangono a totale carico del Professionista.

#### **Art. 8 - Modalità di pagamento**

Il corrispettivo di € 600,00 sarà liquidato in unica soluzione, a seguito di emissione di regolare fattura, ad espletamento dell'incarico.

Il pagamento, avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della fattura.

#### **Art. 9 - Recesso e penali**

L'Amministrazione Comunale si riserva di recedere dal contratto pagando all'incaricato il compenso proporzionalmente all'attività sino a quel momento svolta.

L'incaricato potrà recedere dal contratto solo per giusta causa, in tal caso a titolo di penale sarà comunque trattenuto al professionista il 10% (dieci per cento) di quanto dovuto dal Comune in proporzione all'attività sino a quel momento svolta, se ritenuta utile.

**Art. 10 - Inadempienze e penalità**

L'Amministrazione Comunale si riserva di risolvere il contratto in caso di:

- inadempimento degli obblighi assunti con il presente atto;
- adempimento difforme dalle condizioni fissate nel presente disciplinare.

Potrà essere pagato all'incaricato un compenso proporzionale all'attività sino a quel momento svolta, solo se le prestazioni presentano utilità attuale.

**Art. 11 – Responsabilità**

Il professionista resta sollevato da ogni responsabilità nei seguenti casi:

- a) l'Amministrazione non possa o voglia dare esecutività alle disposizioni impartite e conseguenti ai risultati del lavoro di cui al presente incarico;
- b) il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale o il Funzionario FF. non abbiano trasmesso ai Dirigenti comunali dati, risultati e disposizioni che interessino altri settori, ovvero, pur avendoli trasmessi, tali disposizioni non abbiano avuto applicazione;

**Art. 12 - Controversie**

Ove abbiano a sorgere controversie di natura giurisdizionale comunque connesse alla presente convenzione e relativi adempimenti, le parti espressamente stabiliscono la competenza esclusiva del Foro di Messina, ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art. 29 del c.p.c.

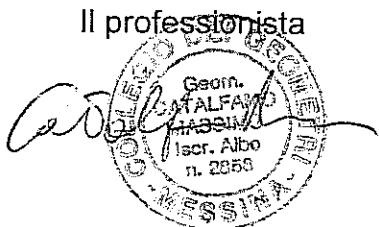
**Art. 13 - Spese**

Le eventuali spese contrattuali, incluse le copie del contratto che venissero richieste dall'interessato, sono a carico del professionista incaricato.

Letto e approvato , viene sottoscritto

Terme Vigliatore li .....

Il professionista



L'Amministrazione Comunale