



Prot. Int. n. 348  
del 02/07/2015

Prot. Int. n. 298 Segre.  
del 02/07/15

N. 304 del Registro Generale

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 208 del 02/07/2015

**OGGETTO:** Aggiudicazione cottimo - appalto relativo ai Lavori di " Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato " -  
**CIG: 6240480EFE.**

**PREMESSO** che con deliberazione di G.M. n. 342 del 18/12/2014, esecutiva, la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di " Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato " dell'importo complessivo di € 179.294,82 di cui € 131.566,72 per lavori ed € 47.728,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** che la suddetta somma di € 179.294,82 trova copertura finanziaria al codice intervento 212060901 del Bilancio 2015 approvato;

**VISTO** che le operazioni di gara fissate per il 16/06/2015 si sono concluse in data 02/07/2015 con l'aggiudicazione definitiva del cottimo-appalto alla Ditta Sitec s.r.l. con sede in Terme Vigliatore (ME), Via Stracuzzi n. 3 - Partita IVA 03122600830, con il ribasso del 41,0010 % sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 98.844,41 e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 91.039,52 comprensivo di costo manodopera ed oneri di sicurezza, come da verbale di gara pubblicato all'Albo Pretorio e contro il quale non sono pervenute osservazioni ;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'approvazione del verbale sopra citato che si allega e che del presente provvedimento costituisce parte integrante;

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia

**D E T E R M I N A**

**Di approvare** l'allegato verbale di gara relativo all'espletamento del cottimo-appalto per l'aggiudicazione dei lavori di " Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato ";

**Dare atto** che la gara dopo l'avvenuta verifica è stata aggiudicata definitivamente alla Ditta Sitec s.r.l. con sede in Terme Vigliatore (ME), Via Stracuzzi n. 3 - Partita IVA 03122600830, con il ribasso del 41,0010 % sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 98.844,41 e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 91.039,52 comprensivo di costo manodopera ed oneri di sicurezza.

**Trasmettere** il presente provvedimento alla Segreteria Comunale, in duplice copia, per la raccolta e la pubblicazione.



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Geom. Torre Vincenzo)



# COMUNE DI TERME VIGLIATORE

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico

**COTTIMO-APPALTO** ai sensi dell'art. 125 comma 8 ed 82 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. coordinato con le norme recate dalla L. R. n. 12/11 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, del D.P.R. n. 207/2010 del D.P.R. n. 13/2012, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 19 comma 1 lettera a) della L. R. n. 12/11, per l'affidamento mediante gara informale dei lavori di: **“Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato”**.

Importo complessivo dei lavori a base d'asta di € 131.566,72 di cui:

- € 98.844,41 per lavori soggetti a ribasso
- € 30.090,98 costo della manodopera non soggetti a ribasso
- € 2.631,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

## VERBALE DI COTTIMO - APPALTO

L'anno duemilaquindici, il giorno sedici del mese di giugno, alle ore 11,30, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, Geom. Torre Vincenzo, Presidente della gara relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi, alla continua presenza dei testimoni: Sigg.ri Caltagirone Salvatore Enrico e Alesci Maria contrattisti presso questo Comune, svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Sig. ra Munafò Elena Giuseppa, contrattista.

### IL PRESIDENTE

dichiara aperta la seduta di gara in oggetto.

Premette che:

- con deliberazione di G.M. n. 342 del 18/12/2014, esecutiva, la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di “Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato” ;
- con determina dirigenziale n. 134 del 12/05/2015 Registro Generale 198 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori mediante cottimo – appalto ai sensi del D.L.gs 163/2006 e si è proceduto all'approvazione dello schema degli atti di cottimo appalto dei suddetti lavori; ;
- con lettera – invito prot. n. 7761/2015 del 27/05/2015, raccomandata A.R. sono state invitate a partecipare al cottimo - appalto, indetto per giorno ventiquattro del mese di marzo dell'anno 2015, n. 14 Ditte di seguito elencate :

| N. | Impresa                 | Sede  |
|----|-------------------------|---|
| 1  | Geom. Abbate Franco     | Via Stretto Il Maceo n. 9<br>98050 - Terme Vigliatore |
| 2  | Donato Antonino Tindaro | Via Aretusa n. 4                                      |

|    |                            |   |
|----|----------------------------|---|
|    |                            | 98050 - Terme Vigliatore                                |
| 3  | Trifilò Nicholas           | Via G. Gronchi n. 20<br>98050 - Terme Vigliatore        |
| 4  | Progetto Sociale soc. coop | Piazza Municipio<br>98050 - Terme Vigliatore            |
| 5  | Sottile Francesco          | Via Maceo Marina n. 94<br>98050 - Terme Vigliatore      |
| 6  | Donato Group srl           | Via Aretusa n. 2<br>98050 - Terme Vigliatore            |
| 7  | Aliquò Antonio S.          | Via Maceo n. 146 -<br>98050 - Terme Vigliatore          |
| 8  | Alesci Giuseppe            | Via Maceo n. 10<br>98050 - Terme Vigliatore             |
| 9  | Scavitalia srl             | Via S. Quasimodo n. 74<br>98050 - Terme Vigliatore      |
| 10 | Foti Salvatore             | Via Nazionale n. 275<br>98050 - Terme Vigliatore        |
| 11 | CORAMA srl                 | Via del Mare n. 96<br>98050 - Terme Vigliatore          |
| 12 | De Pasquale Carmelo        | Via Comunale Acquitta n. 78<br>98050 - Terme Vigliatore |
| 13 | Buemi Natale               | Via G. Boccaccio n. 11<br>98050 - Terme Vigliatore      |
| 14 | SITEC srl                  | Via Stracuzzi n. 3 -<br>98050 - Terme Vigliatore        |

### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'avviso, con il quale sono state fissate le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le Ditte avrebbero dovuto far pervenire a questo Ente, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara e cioè entro le ore 10,00 del 16/06/2015, il plico sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà risultare, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

### IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti sopra citati dà atto, in via preliminare, che la gara viene esperita ai sensi delle leggi sopracitate e con il criterio di affidamento del prezzo più basso ai sensi del combinato art.81, 82 comma 2 lett. b), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 19 comma 1 lettera a) della L. R. n. 12/11,

### DA' ATTO

Che sono pervenute, entro il termine fissato nella lettera d'invito, complessivamente n. 13 plichi da parte delle seguenti ditte:

| N. | DITTA                         | SEDE                      | PROTOCOLLO                      |
|----|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1  | Impr. Ed. CAPOBIANCO GIUSEPPE | Palma di Montechiaro (AG) | n. 8566/2015<br>dell'11/06/2015 |
| 2  | RE.CO.IM. srl                 | Terme Vigliatore (ME)     | n. 8654/2015<br>del 12/06/2015  |
| 3  | EURORESIDENCE srl             | Messina                   | n. 8729/2015 del                |

|    |                           |                       |  |
|----|---------------------------|-----------------------|--|
| 4  | ALESCI GIUSEPPE           | Terme Vigliatore (ME) | 15/06/2015<br>n. 8750/2015<br>del 15/06/2015 |
| 5  | PIEFFE COSTRUZIONI srl    | Barcellona P.G. (ME)  | n. 8806/2015<br>del 16/06/2015               |
| 6  | TOMASELLO GROUP srl       | Belpasso (CT)         | n. 8809/2015<br>del 16/06/2015               |
| 7  | SCAVITALIA srl            | Terme Vigliatore (ME) | n. 8811/2015<br>del 16/06/2015               |
| 8  | Geom. ABBATE FRANCO       | Terme Vigliatore (ME) | n. 8812/2015<br>del 16/06/2015               |
| 9  | DONATO GROUP srl          | Terme Vigliatore (ME) | n. 8814/2015<br>del 16/06/2015               |
| 10 | DE PASQUALE CARMELO       | Terme Vigliatore (ME) | n. 8816/2015<br>del 16/06/2015               |
| 11 | SITEC srl                 | Terme Vigliatore (ME) | n. 8817/2015<br>del 16/06/2015               |
| 12 | SOTTILE FRANCESCO         | Terme Vigliatore (ME) | n. 8818/2015<br>del 16/06/2015               |
| 13 | ALIQUO' ANTONIO SALVATORE | Terme Vigliatore (ME) | n. 8819/2015<br>del 16/06/2015               |

Il Presidente, preliminarmente all'apertura dei plichi per la verifica della documentazione, dichiara che le ditte di seguito elencate hanno fatto pervenire plico di partecipazione pur non essendo iscritte nell'albo di fiducia di questo Ente e, pertanto, escluse:

| N. | DITTA                         | SEDE                      |
|----|-------------------------------|---------------------------|
| 1  | Impr. Ed. CAPOBIANCO GIUSEPPE | Palma di Montechiaro (AG) |
| 2  | RE.CO.IM. Srl                 | Terme Vigliatore (ME)     |
| 3  | EURORESIDENCE srl             | Messina                   |
| 5  | PIEFFE COSTRUZIONI srl        | Barcellona P.G. (ME)      |
| 6  | TOMASELLO GROUP srl           | Belpasso (CT)             |

Il Presidente procede quindi all'apertura dei n.8 plichi rimasti secondo l'ordine di protocollo e quindi alla verifica dei documenti in ciascuna busta contenuti, confrontandoli con quelli previsti nel bando. L'ammissione o l'esclusione motivata viene annotata a fianco di ciascuna Impresa nell'elenco sotto indicato:

| N. | DITTA               | SEDE                  |         |
|----|---------------------|-----------------------|---------|
| 4  | ALESCI GIUSEPPE     | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 7  | SCAVITALIA srl      | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 8  | Geom. ABBATE FRANCO | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 9  | DONATO GROUP srl    | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 10 | DE PASQUALE CARMELO | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 11 | SITEC srl           | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |

|    |                           |                       |         |
|----|---------------------------|-----------------------|---------|
| 12 | SOTTILE FRANCESCO         | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |
| 13 | ALIQUO' ANTONIO SALVATORE | Terme Vigliatore (ME) | AMMESSA |

IL PRESIDENTE finita la verifica della documentazione dalle imprese presentata dichiara che risultano ammesse n. 8 Ditte e procede, all'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica dando lettura ad alta voce delle offerte come di seguito riportato:

| N. | DITTA                     | SEDE                  | RIBASSO |
|----|---------------------------|-----------------------|---------|
| 4  | ALESCI GIUSEPPE           | Terme Vigliatore (ME) | 34,1962 |
| 7  | SCAVITALIA srl            | Terme Vigliatore (ME) | 38,7104 |
| 8  | Geom. ABBATE FRANCO       | Terme Vigliatore (ME) | 39,9999 |
| 9  | DONATO GROUP srl          | Terme Vigliatore (ME) | 40,4571 |
| 10 | DE PASQUALE CARMELO       | Terme Vigliatore (ME) | 37,118  |
| 11 | SITEC srl                 | Terme Vigliatore (ME) | 41,0010 |
| 12 | SOTTILE FRANCESCO         | Terme Vigliatore (ME) | 37,815  |
| 13 | ALIQUO' ANTONIO SALVATORE | Terme Vigliatore (ME) | 33,74   |

Il Presidente quindi, in virtù di quanto sopra, aggiudica provvisoriamente la gara alla Ditta Sitec s.r.l. con sede in Terme Vigliatore (ME), Via Stracuzzi n. 3 - Partita IVA 03122600830, con il ribasso del 41,0010 % sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 98.844,41 e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 91.039,52 comprensivo di costo manodopera ed oneri di sicurezza.

Alla Ditta aggiudicataria provvisoriamente verrà richiesta d'Ufficio la documentazione attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06.

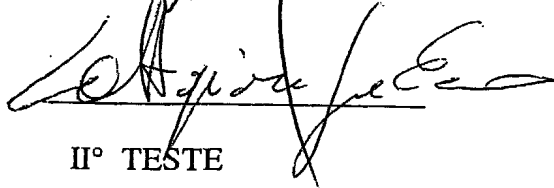
Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo pretorio del Comune per tre giorni lavorativi consecutivi.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12,00 della data odierna.

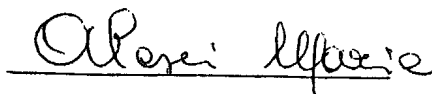
IL PRESIDENTE



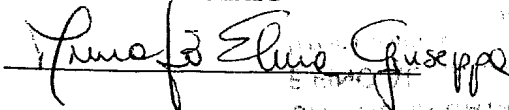
I° TESTE



II° TESTE



IL SEGRETARIO



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(Giam. Tardito - 12/06/2015)



# COMUNE DI TERME VIGLIATORE

PROVINCIA DI MESSINA

**OGGETTO:** Verbale di verifica, ai sensi dell'art. 10, comma 1 quater, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni Impresa aggiudicataria provvisoria del cottimo-appalto relativo ai lavori di "Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato".

Importo complessivo dei lavori a base d'asta di € 131.566,72 di cui:

- € 98.844,41 per lavori soggetti a ribasso
- € 30.090,98 costo della manodopera non soggetti a ribasso
- € 2.631,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaquindici, il giorno due del mese di luglio, alle ore 10,30 nell'Ufficio dell'Area Tecnica di questo Ente, il Responsabile dell'Area Geom. Vincenzo Torre - Presidente della Commissione di gara, relativa ai Lavori di "Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato", indetta con delibera di G. M. n. 342 del 18/12/2014, e le cui operazioni di gara hanno avuto inizio in data 16/06/2015, riunisce la Commissione di gara, costituita dal Contrattista Caltagirone Salvatore Enrico, dalla Contrattista Maria Alesci e dalla Contrattista Munafò Elena Giuseppa.

## IL PRESIDENTE

Dà atto:

- che, come da verbale di gara pubblicato all'Albo Pretorio dal 17/06/2015 al 24/06/2015, è risultata aggiudicataria provvisoria la Ditta Sitec s.r.l. con sede in Terme Vigliatore (ME);
- che sono stati richiesti d'Ufficio, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 163/06, i requisiti di carattere generale della ditta aggiudicataria provvisoria ;

## IL PRESIDENTE

Verificata tutta la documentazione relativa alla ditta aggiudicataria provvisoria, conferma l'aggiudicazione della gara di che trattasi alla Ditta Sitec s.r.l. con sede in Terme Vigliatore (ME), Via Stracuzzi n. 3 - Partita IVA 03122600830, on il ribasso del 41,0010 % sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 98.844,41 e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 91.039,52 comprensivo di costo manodopera ed oneri di sicurezza.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente di gara

Il 1° teste

Il 2° teste

Il Segretario

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
L'FUNZIONARIO INCARICATO  
(Giovanni Ferraro)



# COMUNE DI TERME VIGLIATORE

(Provincia di Messina)

**OGGETTO:** Aggiudicazione cottimo - appalto relativo ai Lavori di " Miglioramento della sicurezza dei pescatori e delle condizioni del pesce sbarcato " -  
**CIG:** 6240480EFE.

AREA TECNICA n. 208/15

## ATTESTAZIONE RELATIVA A DETERMINAZIONI ( Art. 49 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. )

In relazione alla determinazione oggetto indicata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della stessa.

Terme Vigliatore li 02/07/2015



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Geom. Torre Vincenzo)

La presente determinazione viene pubblicata dal 06/07/2015  
Al 21/07/2015 per 15 giorni consecutivi, n. registro 7477

Terme Vigliatore \_\_\_\_\_

L'Addetto alla Pubblicazione

Genovese S. Mayo