



COMUNE DI TERME VIGLIATORE

# DETERMINAZIONE

## N.584 del Registro Generale

AREA TECNICA

N.304 del 22/12/2014

OGGETTO:

Impegno somma per liquidazione corrispettivo a saldo indennità di cessione volontaria area per realizzando parcheggio

*(Pubblicata il 20/01/2015)*

# COMUNE DI TERME VIGLIATORE

PROVINCIA DI MESSINA<sup>844</sup>

99

Prot. Int. 545  
del 22/12/2014

N. 586 del Registro Generale

## AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 304 del 22/12/2014

**Oggetto: Impegno somma per liquidazione corrispettivo a saldo indennità di cessione volontaria area per realizzando parcheggio.**

**Premesso** che con deliberazione di G.M. n.307 del 18.11.2011 esecutiva è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione e ristrutturazione della Piazza Municipio e che tale opera è stata realizzata e consegnata;

**Che** con deliberazione di G.M. n. 327 del 30/12/2013, esecutiva, è stato approvato lo schema di cessione volontaria e trasferimento di immobili per la realizzazione dei lavori di sistemazione a parcheggio dell'area retrostante la sede municipale da stipulare fra il Comune di Terme Vigliatore e la ditta proprietaria relativamente al terreno sito nelle immediate vicinanze della sede Municipale, individuato in catasto al foglio 6, particelle 2261 e 686 allo scopo di utilizzarlo temporaneamente quale parcheggio;

**Visto** che in data 21/01/2014 Rep. n. 1 è stato stipulato fra il Comune di Terme Vigliatore e le proprietarie Sottile Rita Lina Maria e Sottile Carmela Pia l'Atto di cessione volontaria e trasferimento di immobili per la realizzazione dei lavori di sistemazione a parcheggio dell'area retrostante il palazzo municipale;

**Che** nello stesso atto è stato concordato, ai sensi dell'art. 45 T.U. il pagamento della complessiva somma di € 90.000,00 quale indennità di esproprio, comprensiva di tutte le voci di indennità di cui alle vigenti disposizioni di legge in materia, e che il pagamento del corrispettivo concordato doveva avvenire secondo le seguenti modalità:

- 1° rata di € 40.000,00 (euro quarantamila/00) entro il 30/01/2014;
- 2° rata di € 50.000,00 (euro cinquantamila/00) entro il 30/01/2015;

**Vista** la determinazione dell'Area Tecnica n. 21 del 05/02/2014 Reg. gen. n. 20 con la quale è stata liquidata alle signore Sottile Rita Lina Maria e Sottile Carmela Pia la 1° rata di € 40.000,00 ;

**Considerato** che occorre impegnare la rimanente somma di € 50.000,00 per il pagamento, a saldo, dell'indennità di che trattasi, che deve avvenire entro il 30/01/2015;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a), numero 2 del Decreto Legge 1° luglio 2009 n. 78 convertito con modificazione dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.


**Visto** che la suddetta somma trova copertura finanziaria al codice intervento 2090101 capitolo 2 del bilancio 2014 approvato;

**Visto** l'O.A. EE.LL. vigente in Sicilia;

## DETERMINA

- **Di impegnare** la complessiva somma di € 50.000,00 per il pagamento, a saldo, dell'indennità di cessione volontaria e trasferimento di immobili calcolata ai sensi dell'art. 45 del testo unico sulle espropriazioni, in essa compresa tutte le voci di indennità aggiuntive dovute ai sensi delle vigenti disposizioni di legge per la realizzazione dei lavori di sistemazione a parcheggio dell'area retrostante il palazzo municipale alle signore SOTTILE RITA LINA MARIA e SOTTILE CARMELA PIA
- **Dare atto** che la somma di € 50.000,00 trova copertura finanziaria al codice intervento 2090101 capitolo 2 del bilancio 2014 approvato;
- **Dare atto** che si procederà, con successivo provvedimento, al pagamento del corrispettivo di cui sopra, che dovrà avvenire entro il 30/01/2015,
- **Trasmettere** il presente all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
- **Trasmettere** il presente alla segreteria Comunale per la raccolta e la pubblicazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Geom. Torri Vincenzo)



A circular official stamp from the Comune di Terme Vigliatore, Provincia di Messina. The stamp contains the text: 'UFFICIO TECNICO AREA SVILUPPO Territoriale - PROV. ME. - COMUNE DI TERME VIGLIATORE'. A handwritten signature is written over the stamp.

# COMUNE DI TERME VIGLIATORE

(Provincia di Messina)

Oggetto: Impegno somma per liquidazione corrispettivo a saldo indennità di cessione volontaria area per realizzando parcheggio.

AREA TECNICA N. 304/14

## ATTESTAZIONE RELATIVA A DETERMINAZIONI ( Art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. )

In relazione alla determinazione in oggetto citata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della stessa.  
Terme Vigliatore li, 22/12/2014



~~Responsabile dell'Area Tecnica~~  
~~Il Responsabile dell'Area Tecnica~~  
G. om. Vincenzo TORRE

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE (art. 151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000)

- La sottoscritta Responsabile dell'Area Finanziaria;
- Vista la Determinazione n. 304 del 22/12/14 A. Tecnica

### ATTESTA

Che la somma di € 50.000,00 trova copertura finanziaria al codice intervento 2090101 capitolo 2 del bilancio 2014 approvato; inv. n. 1587/14

RESIDUI       COMPETENZA

ed APPONE il visto di regolarità contabile.

## ATTESTAZIONE PER VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA (Art.9, comma 1, lettera a), punto 2, Legge 102/2009)

-La sottoscritta Responsabile dell'Area Finanziaria;  
Rilascia il VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento delle suddette spese con le regole di finanza pubblica vigenti

POSITIVO       NEGATIVO

Terme Vigliatore, 30/12/14

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Maria Craolo

La presente determinazione viene pubblicata dal 20/01/2015  
Al 04/02/2015 per 15 giorni consecutivi, n. registro 6658  
Terme Vigliatore \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
Giuseppe S. Manno